

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa

St-2999/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

NDM TROKUT PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Mile Cipre 4, OIB: 66100352340

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 30.09.2025. DO 30.12.2025.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

PODUZETE RADNJE:

- 1) Održan je **šesti** krug prikupljanja ponuda, s rokom za dostavu ponuda **31. listopada 2025.** te otvaranjem ponuda zakazanim kod Javnog bilježnika Martine Plastić iz Zagreba za dan **11. studenog 2025.** Oglasi su objavljeni na web stranici „Sudačka mreža“ te na službenim stranicama Fine, u Očevidniku nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom postupku.

Zaprimljeno je ukupno **5 upita** zainteresiranih kupaca kojima su, putem e-maila, dostavljene slike vozila. Unatoč iskazanom interesu, nije zaprimljena niti jedna ponuda.

- 2) Stoga je održan **sedmi** krug prikupljanja ponuda, s rokom za dostavu ponuda **19. prosinca 2025.** te otvaranjem ponuda zakazanim kod Javnog bilježnika Martine Plastić iz Zagreba za dan **13. siječnja 2026.** Oglasi su objavljeni na web stranici „Sudačka mreža“ te na službenim stranicama Fine, u Očevidniku nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom postupku.

Zaprimljeno je ukupno **8 upita** zainteresiranih kupaca kojima su, putem e-maila, dostavljene slike vozila, lokacija smještaja te općeniti podaci o stanju vozila.

Zaprimljene su ukupno **3 ponude** te se očekuje otvaranje istih u zakazanom terminu.

- 3) Za potrebe primjene sustava Fiskalizacija 2.0, sklopljen je ugovor za pružanje usluga informacijskog posrednika sa društvom **Aestus financijsko savjetovanje d.o.o.** (aplikacija *Parra.hr*).

Isti je posrednik, potom, registriran u sustavu „e-porezna“, u „FiskAplikaciji“, kao pristupna točka za zaprimanje eRačuna te su mu dana ovlaštenja za fiskalizaciju.

POSTUPCI PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA

1. Općinski građanski sud u Zagrebu, Javni bilježnik Vlasta Zajec, Ovr-77520/2022, radi isplate
Ovrhovoditelj: Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Zagrebparking, OIB: 85584865987
Ovršenik: NDM TROKUT PROJEKT d.o.o., OIB: 66100352340
VPS: 300,00 HRK / 39,81 EUR spp
Prijedlog za ovrhu je podnesen 11. srpnja 2022.g., doneseno je rješenje o ovrsi, pravomoćno i ovršno 26. siječnja 2023.
2. Općinski građanski sud u Zagrebu, Ovr-29100/2022, radi isplate
Ovrhovoditelj: Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., OIB: 00820036142
Ovršenik: NDM TROKUT PROJEKT d.o.o., OIB: 66100352340
VPS: 32.253,60 HRK / 4.280,78 EUR spp
Prijedlog za ovrhu je podnesen 24. veljače 2022.g., nije još doneseno rješenje o ovrsi.
3. Općinski sud u Novom Zagrebu, Ovr-24552/2022, radi isplate
Ovrhovoditelj: FIBOS d.o.o., OIB: 53873524549
Ovršenik: NDM TROKUT PROJEKT d.o.o., OIB: 66100352340
VPS: 79.000,00HRK / 10.485,10 EUR spp
Prijedlog za ovrhu je podnesen 13. listopada 2021.g., nije još doneseno rješenje o ovrsi.
4. Općinski građanski sud u Zagrebu, Ovr-86507/2022 (Ovr-86/2023), radi isplate
Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o., OIB: 43965974818
Ovršenik: NDM TROKUT PROJEKT d.o.o., OIB: 66100352340
VPS: 69,14 EUR spp

Prijedlog za ovrhu je podnesen 29. srpnja 2022.
Rješenjem od 19. siječnja 2023. Općinski građanski sud u Zagrebu je utvrdio prekid postupka, oglasio se stvarno nenadležnim u predmetnoj pravnoj stvari te je određeno da će se predmet ustupiti Trgovačkom sudu u Zagrebu, kao stvarno nadležnom sudu.
Postupak je obustavljen 30. siječnja 2024.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*
2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*
3. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*
4. *dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*
5. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*
6. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*
7. *dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*
8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).*
9. *ostali podaci.*

STEČAJNU MASU ČINE:

1. Potraživanje prema sljedećim subjektima:

- KRUŽNA 26 d.o.o., OIB: 66593517908 u iznosu od 8.626,98 EUR / 65.000,00 HRK
- DARIJU MEMIĆU u iznosu od 15.263,12 EUR / 115.955,09 HRK

2. Motorna vozila:

- N1, marka Renault KANGOO EXPRESS 1.5 DCI, godina proizvodnje 2010.
- N1 marka Renault Kangoo 1.5 DCI CONFORT, godina proizvodnje 2009. (odjavljeno 04.03.2022.)

Napomena: u vozilima se nalaze i 2 kutije različitog ručnog alata, žice, itd.

3. Novčana sredstva na računu stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 3.089,07 EUR, i to:

- 640,39 EUR - sredstva zaplijenjena na ime predujma za pokriće troškova postupka koja su potom vraćena na račun stečajnog dužnika
- 2.654,46 EUR - uplata od DMD GRADNJA d.o.o.,

a sve umanjeno za naplaćene naknade platnog prometa i trošak pribave kataloške procjene vozila.

UNOVČENA STEČAJNA MASA:

1. Naplaćeno je potraživanje prema DMD GRADNJA d.o.o., OIB: 93367644729 u iznosu 2.654,46 EUR / 20.000,00 HRK

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

*Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **30.12.2025.do 31.03.2026.***

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Otvaranje pristiglih ponuda u zakazanom terminu i sklapanje ugovora s kupcem(ima).

Ovisno o ishodu, podnijet će se daljnji shodan prijedlog za nastavak postupka.

Mjesto i datum

Zagreb, 28. prosinca 2025.

Stečajni upravitelj
